



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL SPLIT
21000 Split, Porinova 2
Klasa: UP/I-612-08/05-04/692
Ur. br.: 532-04-18/7-06-16
Split, 31.10.2006.g.

Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Splitu, temeljem članka 62. u svezi s člankom 6. stavkom 1. točka 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 69/99.), Zakona o izmjenama i dopunama zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 151/03.), te Ispravka zakona o izmjenama i dopunama zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine", br. 157/03.), rješavajući povodom zahtjeva investitora «CIPICCO» d.o.o. Zagreb, za rekonstrukciju sklopa objekata uz kulu Cipicco u Kaštel Novom, donosi

RJEŠENJE

1. Izdaje se prethodno odobrenje investitoru «CIPICCO» d.o.o. Zagreb, za rekonstrukciju sklopa objekata uz kulu Cipicco u Kaštel Novom, na č. zgr. 333 i 352 k.o. Kaštel Novi, prema Glavnom projektu-projektu arhitekture, izrađenom u firmi «N & N PROJEKT» d.o.o. Split, pod oznakom T.D. 2007 A/05, Z.O.P. 07, od travnja 2005.g., glavnog projektanta Boška Viličića dipl.ing.grad., koji prileži ovom rješenju i njegov je sastavni dio.
2. Objekti koji su predmet rekonstrukcije, ne smiju se rušiti, već se trebaju restaurirati u postojećim gabaritima i uz dozvoljene preinake uvrštene u navedenom projektu.
3. Sve građevinske elemente uz kulu treba dilatirati. Nove međukatne konstrukcije treba izvesti reverzibilnom metodom, a krovove od drvene grade, izuzev dijela koji je prema projektu pokriven ravnim krovom. Krov sjevernog objekta sklopa izvesti prema postojećim tragovima krovišta na istočnom pročelju kule.
4. Pokrov je kupa kanalice u vapnenom, produžnom mortu, a strehe su od lomljenih kamenih ploča, ručno obrađenih («grundali»).
5. Stolarija je drvena, izvedena na tradicionalni način.
6. Sve izvedbene detalje treba verificirati kod nadležne konzervatorske službe.
7. Prema članku 62. stavak 6. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99), žalba ne odgađa izvršenje ovog rješenja.

OBRAZLOŽENJE

Sklop objekata uz renesansnu kulu Cipicco nalazi se u zaštićenoj urbanističkoj cjelini Kaštel Novog, te je u neposrednom kontaktu s kulom koja je registrirana kao zaštićeno kulturno dobro.